



รายชื่อกฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ

3. มหาวิทยาลัย

กระทรวง

ลำดับ	ชื่อ กฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	สาระสำคัญ	วันที่พบพยานกฎหมายและข้อกำหนดอื่นๆ	การปฏิบัติตามกฎหมาย			วันที่ประเมิน	
					สอดคล้อง	ไม่สอดคล้อง	รับทราบ		
3.1	กฎกระทรวง (มหาดไทย) ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	สลก. กจน.	ข้อ 1 ให้ยกเลิกความในข้อ 3 แห่งกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) และให้ใช้ข้อความต่อไปนี้แทน “ข้อ 3 อาคารประเภทและลักษณะดังต่อไปนี้ ต้องจัดให้มีระบบการระบายน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพเพียงพอในการปรับปรุงน้ำเสียจากอาคารให้เป็นน้ำทิ้งที่มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในข้อ 4 ก่อนที่จะระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (2) อาคารประเภท ข (ข) อาคารที่ทำการของราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือเอกชนที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตร แต่ไม่ถึง 55,000 ตารางเมตร” ข้อ 2 ให้ยกเลิกความในข้อ 4 แห่งกฎกระทรวงฉบับที่	28 มิ.ย. 64	✓			3.11 กรมควบคุมมลพิษได้ เชื่อมต่อท่อ ระบายน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ของ กรุงเทพมหานคร เรียบร้อยแล้ว	28 ธ.ค. 63

F-EP-03/1

แก้ไขครั้งที่ 2 เมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2563



กระทรวง

3. มหานครไทย

รายชื่อกฎหมาย และข้อกำหนดอื่น ๆ

ลำดับ	ชื่อ กฎหมาย และข้อกำหนดอื่น ๆ	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	สาระสำคัญ	วันที่พบทวนกฎหมายและข้อกำหนดอื่น ๆ	การปฏิบัติตามกฎหมาย			หลักฐาน	วันที่ประเมิน
					สอดคล้อง	ไม่สอดคล้อง	รับทราบ		
			<p>44 (พ.ศ. 2538) และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน</p> <p>“ข้อ 4 นำทิ้งจากอาคารที่จะระบายจากอาคารลงสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้งต้องมีคุณภาพน้ำทิ้งตามประเภทของอาคารตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ดังต่อไปนี้</p> <p>อาคารประเภท ข ต้องมีมาตรฐานน้ำทิ้ง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- พีเอส 5 - 9- ปีไอดีไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร- ปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร- ปริมาณสารละลายที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร- ปริมาณตะกอนหนักไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร- ทีเคเอ็น ไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร- ออร์แกนิก-ไนโตรเจน ไม่เกิน 10 มิลลิกรัมต่อลิตร						

F-EP-03/1

แก้ไขครั้งที่ 2 เมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2563



กรมทรัพยากร
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
MINISTRY OF NATURAL RESOURCES
AND ENVIRONMENT

กระทรวง

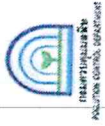
3. มหาดไทย

รายชื่อกฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ

ลำดับ	ชื่อ กฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	สาระสำคัญ	วันที่พบพจนานุกรมกฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ	การปฏิบัติตามกฎหมาย			วันที่ประเมิน
					สอดคล้อง	ไม่สอดคล้อง	รับทราบ	
3.2	กฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	สลก. กจน.	- น้ำมันและไขมัน ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร - ซัลไฟด์ ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นการกำหนดให้อาคารต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย และต้องบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานกำหนดในกฎกระทรวงฉบับนี้ นอกจากนี้กำหนดให้การก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารต้องมี การแสดงแบบและคำนวณ รายการระบบบำบัดน้ำเสียด้วย ทั้งนี้ บพัญญัติในข้อ 3 และ ข้อ 4 ได้ถูกแก้ไขในกฎกระทรวง (มหาดไทย) ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) แล้ว ข้อ 9 ลักษณะทางระบายน้ำ	28 มิ.ย. 64	✓		- คู่มือพื้นฐาน ในข้อ 3.1.1	28 ธ.ค. 63
3.3	กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	สลก. กจอ. กจส.	กำหนดให้ คพ. ซึ่งเป็นอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่ พิเศษเพราะมีพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 37,299 ตาราง เมตร โดยจะต้องดำเนินการจัดให้มีระบบต่างๆ ตามที่	28 มิ.ย. 64	✓		3.3.1 รูปถ่าย แผนผัง	28 ธ.ค. 63

F-EP-03/1

แก้ไขครั้งที่ 2 เมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2563



THE THAI STANDARDS ASSOCIATION

กระทรวง

3. มหาดไทย

รายชื่อกฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ

ลำดับ	ชื่อ กฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	สาระสำคัญ	วันที่พบพจนานุกรมกฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ	การปฏิบัติตามกฎหมาย			วันที่ประเมิน
					สอดคล้อง	ไม่สอดคล้อง	รับทราบ	
		กจน.	กฎหมายฉบับนี้กำหนด เช่น 1. ต้องจัดให้มีระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าเพื่อการแสงสว่างหรือกำลัง ซึ่งต้องมีการเดินสายหรือติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าตามมาตรฐาน 2. ต้องมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 3. ต้องมีระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉินแยกเป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้อัตโนมัติเมื่อระบบไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน 4. ต้องมีระบบเตือนเพลิงไหม้ทุกชั้น 5. ต้องมีระบบป้องกันเพลิงไหม้ และต้องมีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่องต่อพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 6. ต้องมีบันไดหนีไฟอย่างน้อย 2 บันได				อาคารและทางเดินไฟ (อ้างแล้วในข้อ 2.1.1) 3.3.2 รูปถ่ายสถานที่ตั้ง ขยะของคพ.	

F-EP-03/1

แก้ไขครั้งที่ 2 เมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2563

รายชื่อกฎหมาย และข้อกำหนดอื่น ๆ

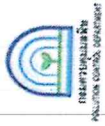
3. มหาดไทย

กระทรวง

ลำดับ	ชื่อ กฎหมาย และข้อกำหนดอื่น ๆ	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	สาระสำคัญ	วันที่พบหมายกฎหมาย และข้อกำหนดอื่น ๆ	การปฏิบัติตามกฎหมาย			หลักฐาน	วันที่ประเมิน
					สอดคล้อง	ไม่สอดคล้อง	รับทราบ		
			<p>7. การออกแบบและการคำนวณรายการระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทั้งต้องดำเนินการโดยผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตั้งแต่ประเภทสามัญวิศวกรขึ้นไปตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรรม และนำเสียต้องผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติก่อนระบายทิ้ง</p> <p>8. ระบบกำจัดขยะมูลฝอยต้องมีการจัดเก็บขยะมูลฝอยโดยวิธีขนถ่ายหรือทิ้งลงบ่อดักทิ้งมูลฝอยและต้องจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอย</p> <p>9. ระบบลิฟต์จะต้องมีลิฟต์โดยสารและลิฟต์ดับเพลิงให้มีขนาดมตบรรทุกไม่น้อยกว่าไม่น้อยกว่า 630 กิโลกรัม</p>						

รายชื่อกฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ

ลำดับ	ชื่อ กฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	สาระสำคัญ	วันที่พบหมาย กฎหมาย และ ข้อกำหนด อื่นๆ	การปฏิบัติตามกฎหมาย			พื้นฐาน	วันที่ประเมิน
					สอดคล้อง	ไม่สอดคล้อง	รับทราบ		
3.4	กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	สลก. กจอ. สจน. สจก.	<p>ลิฟต์ต้องมีระบบอุปกรณ์การทำงานที่ให้ความปลอดภัยด้านสวัสดิภาพและสุขภาพของผู้โดยสาร เช่น ให้ลิฟต์เลื่อนมาหยุดตรงที่จุดขึ้นระดับดินและประตูลิฟต์ต้องเปิดโดยอัตโนมัติเมื่อไฟฟ้าดับ เตือนและไม่เคลื่อนที่เมื่อบรรทุกเกินพิกัด ป้องกันประตูลิฟต์หนีบผู้โดยสาร ฯลฯ</p> <p>ได้ยกเลิกความในกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทลายประการ เช่น ข้อ 9 โดยให้ใช้ความต่อไปนี้มีแทน</p> <p>“ข้อ 9 การระบายอากาศในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษต้องจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติหรือโดยวิธีกล ดังต่อไปนี้</p>	28 มิ.ย. 64	√		3.4.1 สำเนา แบบฟอร์ม สรุปผลการ ตรวจสอบ อัตราการ ระบาย	28 ธ.ค. 63	



รายชื่อกฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ

3. มหาวิทยาลัย

กระทรวง

ลำดับ	ชื่อ กฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	สาระสำคัญ	วันที่พบทวนกฎหมายและข้อกำหนดอื่นๆ	การปฏิบัติตามกฎหมาย			หลักฐาน	วันที่ประเมิน
					สอดคล้อง	ไม่สอดคล้อง	รับทราบ		
			<p>(1) การระบายนอกอากาศโดยวิธีธรรมชาติ ให้ใช้เฉพาะกับห้องในอาคารที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้าน โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด ซึ่งต้องเปิดไว้ระหว่างใช้สอยห้องนั้นๆ และพื้นที่ของช่องเปิดนั้นต้องเปิดได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ของห้องนั้น</p> <p>(2) การระบายนอกอากาศโดยวิธีกล ให้ใช้กับห้องในอาคารลักษณะใดก็ได้โดยจัดให้มีกลอุกรณ์ขับเคลื่อนอากาศ ซึ่งต้องทำงานตลอดเวลาระหว่างที่ใช้สอยห้องนั้นเพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาตามอัตราดังต่อไปนี้</p> <p>สำหรับห้องครัวของสถานที่จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม ถ้าได้จัดให้มีการระบายอากาศ</p>				อากาศ		

F-EP-03/1

แก้ไขครั้งที่ 2 เมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2563



กรมควบคุมโรค
กระทรวงสาธารณสุข

รายชื่อกฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ

3. มหาดไทย

กระทรวง

ลำดับ	ชื่อ กฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	สาระสำคัญ	วันที่พบทบทวนกฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ	การปฏิบัติตามกฎหมาย			วันที่ประเมิน
					สอดคล้อง	ไม่สอดคล้อง	รับทราบ	
			<p>ที่เกิดของกลิ่น คับวัน หรือก๊าซที่ต้องการระบายในขนาดที่เหมาะสมแล้ว จะต้องมีการระบายอากาศในส่วนอื่นของห้องควรมีน้อยกว่าอัตราที่กำหนดไว้ในตารางก็ได้ ทั้งนี้ ต้องไม่น้อยกว่า 12 เท่าของปริมาตรของห้องใน 1 ชั่วโมง</p> <p>สถานที่อื่นๆ ที่มีได้ระบุไว้ในตาราง ให้ใช้อัตราการระบายอากาศของสถานที่ที่มีลักษณะใกล้เคียงกับอัตราที่กำหนดไว้ในตาราง</p> <p>ตำแหน่งของช่องนำอากาศภายนอกเข้าโดยวิธีกล ต้องห่างจากที่เกิดอากาศเสียและช่องระบายอากาศทั้งหมดไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร สูงจากพื้นดินไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร</p> <p>การนำอากาศภายนอกเข้าและการระบาย</p>					

F-EP-03/1

แก้ไขครั้งที่ 2 เมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2563



กระทรวง

3. มหาดไทย

รายชื่อกฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ

ลำดับ	ชื่อ กฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	สาระสำคัญ	วันที่พบทนายกฎหมาย และข้อกำหนดอื่นๆ	การปฏิบัติตามกฎหมาย			หลักฐาน	วันที่ประเมิน
					สอดคล้อง	ไม่สอดคล้อง	รับทราบ		
			อากาศทั้งโดยวิถีกล ต้องไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ประชาชนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง						

ผู้จัดทำ	ผู้พบทนาย	ผู้อนุมัติ
<p>พิงศักดิ์ บุญนอก</p> <p>ชื่อ นางสาวพิมพ์สุดา บุญนอก</p> <p>ตำแหน่ง นิติกรปฏิบัติการ</p>	<p>นาง / นางสาว</p> <p>ชื่อ นางสาวลลนา เปล่งเสียง</p> <p>ตำแหน่ง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ</p>	<p>ชื่อ นายพิทยา ปราโมทย์วรพันธุ์</p> <p>ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองกฎหมาย</p>